ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ проект

КРИВОШЕИНСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ ПУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ № 00

с. Пудовка 00.00.2019

00-е собрание 0 созыва

О внесении изменений и дополнений

в Устав муниципального образования Пудовское сельское поселение

В целях приведения Устава муниципального образования Пудовское сельское поселение в соответствие с требованиями федерального законодательства,

СОВЕТ ПУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Внести в Устав муниципального образования Пудовское сельское поселение Кривошеинского района Томской области ( далее –Устав), принятый решением совета Пудовского сельского поселения от 14.12.2005 № 16 «Об утверждении Устава муниципального образования Пудовское сельское поселение» ( в редакции решений Совета Пудовского сельского поселения от 11.03.2006г. №31, от 27.07.2006г. №59, от 14.06.2007г. №110, от 17.10.2007г. №128, от 21.04.2008г. №25, от 03.10.2008г. №42, от 02.09.2009г №82, от 15.10.2010г. №123, от 06.12.2011г. №185, от 06.12.2012 №18, от 25.09.2013г. №67, от 02.04.2014г. №98, от 30.01.2015г. №136, от 30.10.2015 №157, от 11.08.2016 №186, от 20.04.2017г. №214, от 29.11.2018г. №46, от 07.02.2019г №59) следующие изменения:
   1. **Внести в статью 8** Устава муниципального образования «Пудовское сельское поселение», принятый решением Совета Пудовского сельского поселения от 14 декабря 2005 года № 16, изменение, дополнив пункт 20 части 1 после слов «территории, выдача» словами «градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача»

1. К вопросам местного значения Пудовского поселения относятся:

…

20) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного [плана](consultantplus://offline/ref=AA40AE758B24A11324EBE414E9548EA7452349D3823232FEFD1105499BD4B0572DD599AABDB336458A41D322CBF8D5C7D9DE549805FD9300gFxDD) земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=AA40AE758B24A11324EBE414E9548EA744214EDF803132FEFD1105499BD4B0572DD599A8BDB53D10DF0ED27E8EACC6C6D1DE56911AgFx6D) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=AA40AE758B24A11324EBE414E9548EA744214EDF803132FEFD1105499BD4B0573FD5C1A6BCB22844875485738EgAx4D) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=AA40AE758B24A11324EBE414E9548EA744214EDF803132FEFD1105499BD4B0572DD599A9B8B43F4FDA1BC32682ACD9D8D8C94A931BFEg9xAD) о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=AA40AE758B24A11324EBE414E9548EA744214EDF803132FEFD1105499BD4B0572DD599A9B8B43F4FDA1BC32682ACD9D8D8C94A931BFEg9xAD) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским [законодательством](consultantplus://offline/ref=AA40AE758B24A11324EBE414E9548EA7442047D5853932FEFD1105499BD4B0572DD599AABCB33540851ED637DAA0D9C7C6C05D8F19FF92g0x8D) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными [правилами](consultantplus://offline/ref=AA40AE758B24A11324EBE414E9548EA744214EDF803132FEFD1105499BD4B0572DD599AABDB332428A41D322CBF8D5C7D9DE549805FD9300gFxDD) землепользования и застройки, [документацией](consultantplus://offline/ref=AA40AE758B24A11324EBE414E9548EA744214EDF803132FEFD1105499BD4B0572DD599AABBB6314FDA1BC32682ACD9D8D8C94A931BFEg9xAD) по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=AA40AE758B24A11324EBE414E9548EA744214EDF803132FEFD1105499BD4B0572DD599A9BABB374FDA1BC32682ACD9D8D8C94A931BFEg9xAD) Российской Федерации;

1.2 **пункт 15 части 1 статьи 8.1** Устава изложить в следующей редакции:

15) осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории поселения;

1.3 **Главу 4** Устава дополнить статьей 13.1 Староста сельского населенного пункта

1. Для организации взаимодействия органов местного самоуправления и жителей сельского населенного пункта при решении вопросов местного значения в сельском населенном пункте, расположенном в поселении, может назначаться староста сельского населенного пункта.

2. Староста сельского населенного пункта назначается представительным органом муниципального образования, в состав которого входит данный сельский населенный пункт, по представлению схода граждан сельского населенного пункта из числа лиц, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом.

3. Староста сельского населенного пункта не является лицом, замещающим государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность или должность муниципальной службы, не может состоять в трудовых отношениях и иных непосредственно связанных с ними отношениях с органами местного самоуправления.

4. Старостой сельского населенного пункта не может быть назначено лицо:

1) замещающее государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность или должность муниципальной службы;

2) признанное судом недееспособным или ограничено дееспособным;

3) имеющее непогашенную или неснятую судимость.

5. Срок полномочий старосты сельского населенного пункта устанавливается уставом муниципального образования и не может быть менее двух и более пяти лет.

Полномочия старосты сельского населенного пункта прекращаются досрочно по решению представительного органа муниципального образования, в состав которого входит данный сельский населенный пункт, по представлению схода граждан сельского населенного пункта, а также в случаях, установленных пунктами 1-7 части 10 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

6. Староста сельского населенного пункта для решения возложенных на него задач:

1) взаимодействует с органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями и учреждениями и иными организациями по вопросам решения вопросов местного значения в сельском населенном пункте;

2) взаимодействует с населением, в том числе посредством участия в сходах, собраниях, конференциях граждан, направляет по результатам таких мероприятий обращения и предложения, в том числе оформленные в виде проектов муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению органами местного самоуправления;

3) информирует жителей сельского населенного пункта по вопросам организации и осуществления местного самоуправления, а также содействует в доведении до их сведения иной информации, полученной от органов местного самоуправления;

4) содействует органам местного самоуправления в организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений, обнародовании их результатов в сельском населенном пункте;

5) осуществляет иные полномочия и права, предусмотренные уставом муниципального образования (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования в соответствии с законом Томской области.

7. Гарантии деятельности и иные вопросы статуса старосты сельского населенного пункта могут устанавливаться уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования в соответствии с законом Томской области.

1.3 **часть 20 статьи 26 Устава** изложить в следующей редакции:

«20) Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления должны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273 – ФЗ « О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273 – ФЗ « О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года №230 –ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающие государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, видеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом.»

1.4 **Дополнить Устав статьей 34.1** следующего содержания:

« Статья 34.1. Содержание правил благоустройства территории Пудовского сельского поселения.

1. Правила благоустройства территории Пудовского сельского поселения утверждаются советом Пудовского сельского поселения.
2. Правила благоустройства территории Пудовского сельского поселения могут регулировать вопросы:
3. содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;
4. внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;
5. проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе проведения земляных работ;
6. организации освещения территории Пудовского сельского поселения, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;
7. организации озеленения территории Пудовского сельского поселения, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны, расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;
8. размещения информации на территории Пудовского сельского поселения, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;
9. размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;
10. Обустройства территории Пудовского сельского поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;
11. уборка территории Пудовского сельского поселения, в том числе в зимний период;
12. порядка проведения земляных работ;
13. участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;
14. определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом Томской области;
15. праздничного оформления территории Пудовского сельского поселения;
16. порядка участия граждан и организации в реализации мероприятий по благоустройству территории Пудовского сельского поселения;
17. осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории Пудовского сельского поселения.
18. Законом Томской области могут быть предусмотрены иные вопросы, регулируемые правилами благоустройства территории Пудовского сельского поселения, исходя из природно-климатических, географических, социально-экономических и иных особенностей отдельных муниципальных образований.

Председатель Совета Глава

Пудовского сельского поселения Пудовского сельского поселения

Ю.В.Севостьянов Ю.В.Севостьянов