ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КРИВОШЕИНСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ ПУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ № 183

с. Пудовка 16.06.2016

 36-е собрание 3 созыва

О внесении изменений в Положение о земельном налоге

на территории муниципального образования «Пудовское сельское поселение»

 Руководствуясь пунктом 1 части 1 статьи 19 Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством

СОВЕТ ПУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Внести изменение в «Положение о земельном налоге муниципального

образования «Пудовское сельское поселение»», утвержденное решением Совета Пудовского сельского поселения № 167 от 18.07.2011 (с внесенными изменениями решениями Совета поселения № 180 от 14.11.2011, № 202 от 28.02.2012, № 15 от 14.11.2012, № 109 от 30.07.2014, № 155 от 18.09.2015, от 18.02.2016 № 173)

* 1. Раздел 1V «Налоговые льготы» дополнить пунктом 4.4. следующего

содержания:

« 4.4. Льгота, в виде возможности уплачивать земельный налог в пониженном размере предоставляется субъектам инвестиционной деятельности на период реализации инвестиционного проекта в отношении земельных участков, используемых в целях реализации инвестиционного проекта – в размере 0,3 процента от кадастровой оценки земель.».

 2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечению одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

 3. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте муниципального образования Пудовское сельское поселение в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

 4. Контроль за исполнением данного решения возложить на контрольно - правовой комитет Совета сельского поселения.

Заместитель Председателя Совета Глава

Пудовского сельского поселения Пудовского сельского поселения

 О.В.Никитина Ю.В.Севостьянов

АКТУАЛЬНАЯ РЕДАКЦИЯ

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КРИВОШЕИНСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ ПУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ № 167

с. Пудовка 18.07.2011

 33 собрание 2 созыва

О земельном налоге

(с внесенными изменениями Решениями

Совета Пудовского сельского поселения

от 14.11.2011 № 180; от 28.02.2012 № 202

от 14.11.2012 № 15, от 30.07.2014 № 109

от 18.09.2015 № 155, от 18.02.2016 № 173)

проект

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Пудовское сельское поселение»

СОВЕТ ПУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования «Пудовское сельское поселение» земельный налог.

2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Пудовское сельское поселение» согласно приложению.

3. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

- решение Совета Пудовского сельского поселения от 22.11.2006 № 76 «Об утверждении Положения о земельном налоге»;

- решение Совета Пудовского сельского поселения от 07.02.2007 № 92 «О внесении изменений и дополнений в «Положение о земельном налоге», утвержденное решением Совета Пудовского сельского поселения № 76 от 22.11.2006 г.»;

- решение Совета Пудовского сельское поселение от 20.04.2007 № 105 «О внесении изменений в «Положение о земельном налоге», утвержденное решением Совета Пудовского сельского поселения

№ 76 от 22.11.2006 г.»;

- решение Совета Пудовского сельское поселение от 21.04.2008 № 29 «О внесении изменений в «Положение о земельном налоге»»;

- решение Совета Пудовского сельское поселение от 06.06.2008 № 34 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Пудовского сельского поселения № 76 от 22.11.2006 г. «Об утверждении Положения о земельном налоге» »;

- решение Совета Пудовского сельское поселение от 22.10.2009 № 92 «О внесении изменений в «Положение о земельном налоге»;

- решение Совета Пудовского сельское поселение от 25.02.2010 № 108 «О внесении изменений в «Положение о земельном налоге»;

- решение Совета Пудовского сельское поселение от 15.10.2010 № 126 «О внесении изменений в «Положение о земельном налоге»;

- решение Совета Пудовского сельское поселение от 22.03.2011 № 148 «О внесении изменений в «Положение о земельном налоге»;

- решение Совета Пудовского сельское поселение от 17.05.2011 № 157 «О внесении изменений в Решение Совета Пудовского сельского поселения от 22.03.2011 № 148 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге».

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2011 года.

6. Контроль исполнения решения возлагаю на контрольно- правовой комитет.

Председатель Совета

Пудовского сельского поселения Е.В.Волкова

Глава Пудовского

сельского поселения Ю.В.Севостьянов

Приложение

 к решению Совета

 Пудовского сельского поселения

 № 167 от 18.07.2011

(с внесенными изменениями РешениямиСовета Пудовского сельского поселения

от 14.11.2011 № 180; от 28.02.2012 № 202от 14.11.2012 № 15; от 30.07.2014 № 109 от 18.09.2015 № 155

от 18.02.2016 № 173)

ПОЛОЖЕНИЕ

о земельном налоге на территории

муниципального образования

«Пудовское сельское поселение»

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Пудовское сельское поселение» ставки земельного налога (далее по тексту – налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения.

1. Налоговые ставки

 2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3 процента от кадастровой оценки земель в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

-0,3 процента от кадастровой оценки земель в отношении земельных участков, приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- 0,3 процента от кадастровой оценки земель в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 1,5 процента от кадастровой оценки земель в отношении прочих земельных участков

(изменение внесено решением Совета сельского поселения от 14.11.2011 № 180);

« III. «Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей»

3.1. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет муниципального образования «Пудовское сельское поселение» по истечении налогового периода, уплачивается:

3.1.1. налогоплательщиками – организациями – в срок, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

3.1.2. исключён (Решение Совета Пудовского сельского поселения от 18.02.2016 № 173).

3.2. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками – организациями как разница между исчисленной суммой налога, в соответствии со статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами подлежащими уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

 Налогоплательщики – организации самостоятельно исчисляют суммы авансовых платежей как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, и уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода.

 Налогоплательщики – организации по истечении налогового периода представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговую декларацию по налогу.

3.3. Для налогоплательщиков – физических лиц налоговая база определяется налоговым органом на основании сведений, которые представляются в налоговый орган органами, осуществляющими государственный кадастровый учёт, ведение государственного кадастра недвижимости и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

 Налогоплательщики – физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

1. Налоговые льготы.

 Основания и порядок их применения

 4.1. Освобождаются от налогообложения:

 1) органы местного самоуправления, а также бюджетные учреждения, созданные Российской Федерацией, Томской областью, муниципальным образованием Кривошеинский район, муниципальным образованием Пудовское сельское поселение (изменение внесено решением Совета сельского поселения от 14.11.2012 № 15);

 2) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

4.2. Для подтверждения права на льготы по уплате налога налогоплательщик обязан представить в налоговый орган по месту постановки на налоговый учет следующие документы:

1) заявление о предоставлении льготы;

2) документы, подтверждающие право на получение льготы (удостоверение установленного образца, справка ВТЭК).

(изменение внесено решением Совета сельского поселения от 14.11.2012 № 15);

4.3. Документы, указанные в пункте 4.1 настоящего Положения, предоставляются в налоговые органы в следующие сроки:

- налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, - одновременно с предоставлением налоговой декларации по земельному налогу не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

- налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, - в срок до 1 февраля года, следующего за налоговым периодом.

 4.4. Льгота, в виде возможности уплачивать земельный налог в пониженном размере предоставляется субъектам инвестиционной деятельности на период реализации инвестиционного проекта в отношении земельных участков, используемых в целях реализации инвестиционного проекта – в размере 0,3 процента от кадастровой оценки земель.».